Studio

36.5m²
Luxembourg-Gare

370 000€

BESCHREIBUNG

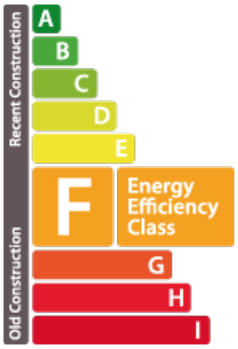
House Dream präsentiert Ihnen exklusiv dieses 36,5m² große Studio im ersten Stock eines Gebäudes in der Stadt Luxemburg, nur 3 Gehminuten von der Straßenbahn und dem Bahnhof Luxemburg entfernt, wodurch das Stadtzentrum und der Kirchberg leicht zu erreichen sind.Die Immobilie ist derzeit für 1350 Euro monatlich vermietet und stellt eine attraktive Investitionsmöglichkeit dar.Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:EingangshalleSeparate Einbauküche mit Zugang zu einem Balkon.Wohnzimmer Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken und WC.AbstellraumUm dieses Angebot zu vervollständigen, verfügt die Immobilie auch über einen Keller. Die Maklergebühren gehen zu Lasten des Verkäufers.Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie eine Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten haben!Wir sind ständig auf der Suche nach Wohnungen, Häusern, Baugrundstücken zum Verkauf und zur Vermietung für unsere bestehende Kundschaft.Wir stehen auch samstags für Besichtigungen zur Verfügung, je nach Verfügbarkeit...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 36.5m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

F

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430
27 77 00 78
contact@housedream.lu
https://www.housedream.lu/de/detail-1038