



Doppelhaushälfte

172m² 3 Zimmer (s)
Leudelange

1 375 000€



BESCHREIBUNG

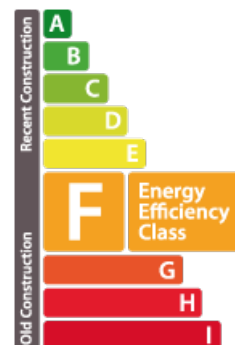
House Dream bietet Ihnen exklusiv dieses schöne Haus mit 3 Schlafzimmern mit der Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer auf dem Dachboden zu machen. Es befindet sich in Leudelange in einem ruhigen und angenehmen Dorf. Die Vorteile des Dorfes sind in der Nähe aller Annehmlichkeiten (Supermärkte Apotheke, „Zone 30 (space share)“ lokale und internationale Schulen, Tram in den nächsten Jahren, Kindergärten und Autobahnen), die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Umgebung und gut bedient nur 10 Minuten von Luxemburg-Stadt und Cloche d'or entfernt. Es setzt sich wie folgt zusammen: Erdgeschoss: Eingangshalle Garage für ein Auto Heizraum Zugang zum Garten. 1. Stock: Eine Große Küche (18.09m²) mit direktem Zugang zu einem Wintergarten (20.73m²) und einem sehr schönen Garten. Ein Wohnzimmer (22.41m²) mit Blick auf das Esszimmer (15.25m²) mit direktem Zugang zum Wintergarten und ebenfalls zum Garten. Separates WC. 2. Stockwerk: Nachthalle 3 große Schlafzimmer Ein Badezimmer mit Badewanne, Dusche, Waschbecken...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 3
Oberfläche : 172m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/de/detail-1117>