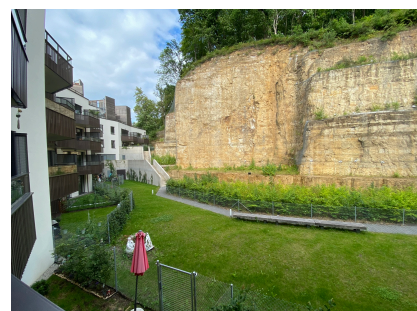




## Wohnung

92.8m<sup>2</sup> 2 Zimmer (s)  
Luxembourg-Neudorf

**2 500€**  
Lasten : 300€



## BESCHREIBUNG

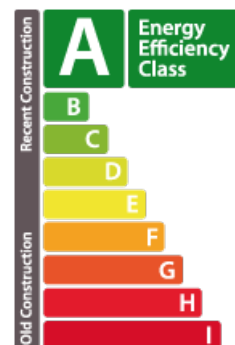
\*\*\* Mitbewohner akzeptiert - verfügbar ab 1. Februar 2025 \*\*\*House Dream präsentiert Ihnen exklusiv diese elegante, unmöblierte Wohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, 92,8m<sup>2</sup> und einem 6,5m<sup>2</sup> großen Balkon zur Miete. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock der Residenz Les Brasseries de Neudorf, in einer ruhigen und gefragten Gegend. Sie profitieren von einer ausgezeichneten Verkehrsanbindung mit schnellem Zugang zu Kirchberg, Clausen und Luxemburg-Stadt, sowie zum Flughafen. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine bemerkenswerte Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden Luxemburgs zu mieten. Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: Eingangshalle Voll ausgestattete Küche, offen zum Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einem 6,5m<sup>2</sup> Balkon. 2 Schlafzimmer Badezimmer mit Badewanne, WC und Doppelwaschbecken WC mit Waschbecken Duschaum mit Waschbecken Die Immobilie verfügt außerdem über einen privaten Innenparkplatz und einen privaten Kellerraum. Die Maklergebühren werden...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 92.8m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

## ENERGIEPASS

### energieeffizient



## Wärmedämmung Klasse



House dream



14/16 rue Michel Rodange L-2430



27 77 00 78



contact@housedream.lu



<https://www.housedream.lu/de/detail-1195>