



**dreifach**  
205m<sup>2</sup> 6 Zimmer (s)  
Rodange

**800 000€**



## BESCHREIBUNG

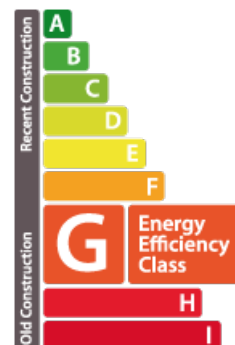
Einzigartige Gelegenheit für Investoren oder große Familien! Die Immobilienagentur House Dream bietet Ihnen exklusiv diese schöne Triplex-Wohnung mit einer Wohnfläche von 205 m<sup>2</sup> in Rodange, nur wenige Minuten vom Bahnhof und 30 Minuten von Luxemburg-Stadt entfernt. Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: Erdgeschoss: Eingangshalle mit Zugang zur Garage. Erster Stock: Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einem Balkon. Ausgestattete Küche mit Zugang zu einem Balkon. Duschbad mit WC und Waschbecken. Zweiter Stock: 4 Schlafzimmer. Badezimmer mit Badewanne. Dritter Stock: 2 Schlafzimmer. Dachboden. Die Immobilie verfügt außerdem über eine Garage für 1 Auto, einen Keller und einen Technikraum. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie eine Immobilie zum Verkauf oder zur Vermietung haben! Wir sind ständig auf der Suche nach Wohnungen, Häusern und Baugrundstücken zum Verkauf und zur Vermietung für unseren bestehenden Kundenstamm. Unsere Schätzungen sind kostenlos. Je nach Verfügbarkeit der Eigentümer sind wir ...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 6  
Oberfläche : 205m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Oui

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



**Wärmedämmung Klasse**



**House dream**



**14/16 rue Michel Rodange L-2430**



**27 77 00 78**



**contact@housedream.lu**



**<https://www.housedream.lu/de/detail-1208>**