



Doppelhaushälfte

205m² 6 Zimmer (s)
Capellen

1 175 000€



BESCHREIBUNG

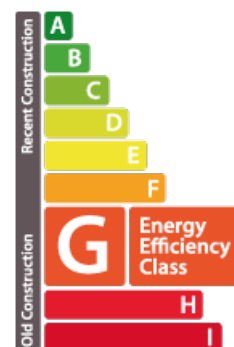
House Dream bietet Ihnen exklusiv dieses charmante Haus mit Charakter an, das 1920 erbaut wurde und an drei Seiten frei steht – in idealer Lage in Capellen. Dank seiner privilegierten Lage befinden sich alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Schulen, der Bahnhof von Capellen, ein Park, ein Tennisclub und Restaurants. Auch die öffentlichen Verkehrsmittel sind ein echter Pluspunkt: Die Buslinien 811, 812, 822 und 824 bieten eine schnelle und direkte Verbindung nach Kirchberg und zur Stäreplatz. Die Aufteilung ist wie folgt: Erdgeschoss: Eingangsbereich, Offene Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Separates WC1. Etage: Flur zum Schlafbereich, Elternschlafzimmer, zwei Schlafzimmer, Familienbadezimmer mit Waschbecken und WC2. Etage: Flur zum Schlafbereich, drei Schlafzimmer, Badezimmer mit Waschbecken und WC. Zur Immobilie gehören außerdem eine geschlossene Garage, ein Weinkeller sowie ein schöner Garten, der sich perfekt eignet, um die schönen Tage in aller Ruhe zu genießen. Die Heizungsanlage wird im Sep...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 6
Oberfläche : 205m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



House dream



14/16 rue Michel Rodange L-2430



27 77 00 78



contact@housedream.lu



<https://www.housedream.lu/de/detail-1326>