



## Zweifamilienhaus

322m<sup>2</sup>  
Mertzig

1 590 000€



### BESCHREIBUNG

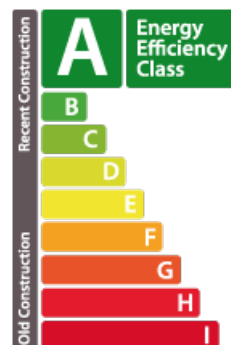
House Dream bietet Ihnen einen Neubau, der ideal für eine große Familie oder für Investoren ist. Das Haus besteht aus 4 unabhängigen Wohnungen. Wohnung 1 von 52m<sup>2</sup>: 1 Eingangshalle, 1 Schlafzimmer, 1 Küche, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Badezimmer, 1 Terrasse von 22m<sup>2</sup>. Wohnung 2 von 103m<sup>2</sup>: 1 Eingangshalle, 3 Schlafzimmer, 1 Küche, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Badezimmer, 1 separates WC, 1 Terrasse von 30m<sup>2</sup>. Wohnung 3 von 103m<sup>2</sup>: 1 Eingangshalle, 3 Schlafzimmer, 1 Küche, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Badezimmer, 1 separates WC. Wohnung 4 von 63m<sup>2</sup>: 1 Schlafzimmer, 1 Küche, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Badezimmer, 1 Ankleidezimmer. Die Pluspunkte des Hauses: Jede Wohnung hat einen eigenen Zähler. Automatische Jalousien, 24-Stunden-Videoüberwachung, Videotelefon, Energieeffizienzklasse A/A, Gemeinschaftswaschküche, das Haus verfügt über eine Garage für 2 Fahrzeuge sowie 4 Außenstellplätze. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie eine Immobilie zum Verkauf oder zur Vermietung haben! Wir sind ständig auf der Suche nach Wohnungen, Häusern und Baugrundstücken für unsere bereits...

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : 322m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 4  
Einbauküche : Non

### ENERGIEPASS

energieeffizient



### Wärmedämmung Klasse

A

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/de/detail-367>