Appartement

76m² 2 Chambre(s)
Luxembourg-Merl

774 500€

DESCRIPTION DU BIEN

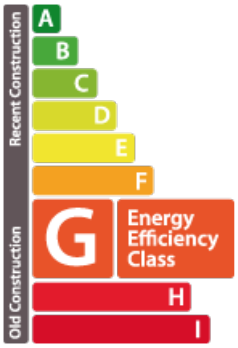
SOUS COMPROMISL'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité ce bel appartement au premier étage, entièrement rénové en 2024, d'une surface habitable de 76m². Situé à Luxembourg-Merl, dans un quartier exceptionnel , à 50m du parc Merl, et proche de toutes les autres commodités, y compris les écoles, restaurants, bars, et l'accès à la autoroute.Le bien se compose comme suit:Hall d'entrée avec des meubles sur mesureUne salon (+- 20m2)avec aussi des meubles sur mesure et une grande surprise.Une belle cuisine aménagée en 2024 Deux chambre (+- 16.7 et 12.6 m2) à coucher disposent chacune d'une armoire encastrée.Une salle de bain avec douche italienne et vasque Wc séparé Le bien dispose également d'une cave privative et une buanderie commune.N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location !Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre clientèle déjà existante.Nos estimat...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 76m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

G

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430
27 77 00 78
contact@housedream.lu
https://www.housedream.lu/detail-1066