

Maison individuelle

250m² 4 Chambre(s) Bascharage

1 079 000€







DESCRIPTION DU BIEN

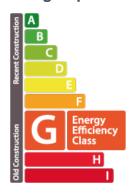
House Dream vous propose en exclusivité cette belle maison individuelle d'une surface totale de 250m², dont environ 178m² habitables, érigée sur un terrain de 8,13 ares. Située à Linger, dans la commune de Bascharage, cette propriété se trouve au cœur d'un village calme et agréable. Elle vous séduira par sa situation verdoyante, offrant à ses occupants une qualité de vie privilégiée.Proche de toutes les commodités (supermarchés, crèches, parcs), le bien se situe dans un environnement bien desservi à seulement 26 min de Luxembourg-ville et de Kirchberg. Accès rapide aux axes autoroutiers.Le bien se compose comme suit :Rez-de-jardin :CaveBuanderieLocal techniqueUn espace attenant à la maison peut être aménagé en garage selon vos besoinsRez-de-chausséeHall d'entréeCuisine équipée ouverte sur salon/salle à manger avec poêle à bois, offrant un espace convivial et chaleureux. Une belle véranda lumineuse, véritable pièce de vie supplémentaire, donnant accès à une terrasse idéale pour vos repa...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7 Nb. de chambre(s) : 4 Surface : 250m² Nb. de sdb : 1 Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

https://www.housedream.lu/detail-1099