







### **DESCRIPTION DU BIEN**

House Dream vous propose en exclusivité ce bel appartement 2 chambres de 85 m², situé au 2eme étage avec ascenseur, dans une résidence calme et sécurisée. Idéalement situé dans un quartier paisible tout en étant proche de toutes les commodités (commerces, écoles, transports en commun), ce bien saura vous séduire par ses volumes généreux et sa luminosité. L'appartement se compose comme suit :Un hall d'entrée spacieuxUn vaste séjour lumineuxDeux chambres à coucher confortablesUne cuisine séparée et entièrement équipéeUne salle de bains avec doucheN'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location !Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre clientèle déjà existante. Nos estimations sont gratuites. Nous sommes aussi disponibles le samedi pour les visites, selon la disponibilité des propriétaires .Pour l'obtention de votre crédit, notre relation avec nos partenaires financiers vous permett...

# CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4 Nb. de chambre(s) : 2 Surface : 85m<sup>2</sup> Nb. de sdb : 1 Cuisine équipée : Oui

# PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

# Classe de performance énergétique



## Classe d'isolation thermique



#### Classe d'émissions de CO2



#### House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

https://www.housedream.lu/detail-1104