



Appartement

67m² 2 Chambre(s)
Helmsange

620 000€



DESCRIPTION DU BIEN

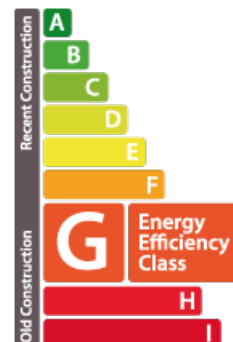
L'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité cet appartement de deux chambres à seulement 7.1 kilomètres du centre de la ville de Luxembourg. Situé au premier étage, à l'arrière de la propriété, qui se compose de seulement 7 appartements. Des rénovations importantes ont déjà été effectuées dans de bâtiment, un nouveau système de chauffage en 2024 et en 2020 une nouvelle toiture et façade. Son emplacement vous permet de bénéficier d'excellentes connexions de transports en commun (train et de bus) directement vers, Kirchberg, La ville de Luxembourg et l'aéroport de Luxembourg. Un jardin privé est partagé entre les propriétaires des 7 appartements. Le bien se compose comme suit: Hall d'entrée Une cuisine équipée Un salon spacieux et lumineux Deux chambres à coucher Une salle de bain avec douche, WC, et vasque Atouts supplémentaires : Une cave privative Un jardin partagé. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location ! Nous recherchons en perm...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 67m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



House dream



14/16 rue Michel Rodange L-2430



27 77 00 78



contact@housedream.lu



<https://www.housedream.lu/detail-1332>