Maison jumelée

205m² 6 Chambre(s)
Capellen

1 175 000€







DESCRIPTION DU BIEN

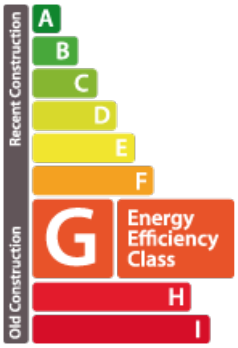
*** Nouvelle Chaudière installée en Septembre 2026 - Novelle façade prévue au printemps 2027 ***House Dream vous propose en exclusivité cette charmante maison de caractère, construite en 1920 et libre de 3 côtés, idéalement située à Capellen.Bénéficiant d'un emplacement privilégié, cette maison se trouve à proximité immédiate de toutes les commodités : supermarchés, écoles, gare de Capellen, parc, club de tennis et restaurants.Les transports en commun sont également un véritable atout, avec les lignes de bus 811, 812, 822 et 824, qui offrent un accès rapide et direct vers Kirchberg et Stäreplaz. Elle se compose comme suit :Rez-de-chaussée :Hall d'entréeCuisine ouverteSalonSalle à mangerWC séparé1er étage :Hall de nuitChambre parentaleDeux chambres à coucherSalle de bains familiale avec lavabo et WC2e étage :Hall de nuitTrois chambres à coucherSalle de bains avec lavabo et WCCe bien est complété par un garage fermé, une cave à vin ainsi qu'un agréable jardin, parfait pour profiter des ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 205m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430
27 77 00 78
contact@housedream.lu
https://www.housedream.lu/detail-1352