



## Maison jumelée

210m<sup>2</sup> 5 Chambre(s)  
Ernster

1 885 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

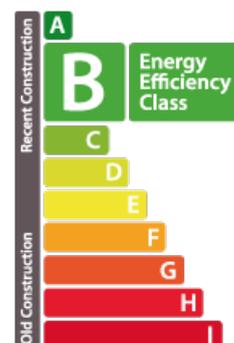
VENDU House Dream vous propose en exclusivité cette belle maison libre de 3 côtés se situant à Ernster, au sein d'un village calme et agréable de la commune de Niederanven. Il vous séduira tant par son concept architectural moderne que par sa situation calme et verdoyante, offrant à ses occupants une qualité de vie privilégiée. Proche de toutes les commodités (supermarchés, crèches, parcs.), le bien se situe dans un environnement calme et bien desservi à seulement 15 min de Luxembourg-ville et de Kircheberg, accès rapide aux axes autoroutiers. Il se compose comme suit : Rez-de-chaussée : Hall d'entrée Cuisine ouverte sur un vaste salon/séjour donnant sur une terrasse et jardin Wc séparé 1er étage : Hall de nuit Suite parentale avec placard et salle de bain (douche, double vasque et wc) Deux chambres à coucher Salle de bain avec douche, vasque et wc 2ème étage : Hall de nuit Deux chambres à coucher Une salle de bain avec douche, vasque et wc Pour compléter ce bien, vous disposez d'un garage pour 2 voitu...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : 210m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 3  
Cuisine équipée : Oui

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-261>