Maison individuelle

360m² 5 Chambre(s)
Leudelange

2 785 000€

DESCRIPTION DU BIEN

House Dream vous propose en exclusivité cette belle maison individuelle et lumineuse de +/- 360m2 dont +/-230m² habitable, érigée sur un terrain de 35.50 ares. Elle se situe à Leudelange, au sein d'un village calme et agréable. Elle vous séduira par sa situation verdoyante, offrant à ses occupants une qualité de vie privilégiée.Proche de toutes les commodités (supermarchés, crèches, parcs), le bien se situe dans un environnement bien desservi à seulement 10 min de Luxembourg-ville et de Kirchberg. Accès rapide aux axes autoroutiers.Le bien se compose comme suit :Rez-de-jardin :Hall d'entréeCuisine équipée indépendanteSalon/séjour donnant sur une terrasse orientée sud-ouest avec accès au jardin.Salle de bain avec douche italienne, vasque et WCDeux chambres à coucher de +-15m²1er étage :Hall de nuitUne chambre à coucher de +-12m²Une chambre à coucher de +-36m²Deux chambres communicantes pouvant être utilisées comme chambre parentaleSalle de bain avec baignoire, vasque et WCRez-de-chaus...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 360m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Oui

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430
27 77 00 78
contact@housedream.lu
https://www.housedream.lu/detail-442