# Appartement

91m² 2 Chambre(s)
Dudelange

**565 000€**








## DESCRIPTION DU BIEN

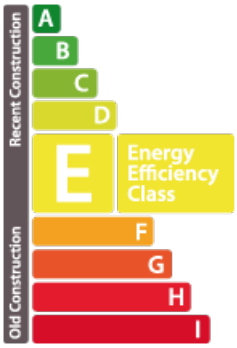
L'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité ce charmant appartement de +-91m2 au deuxième étage avec ascenseur dans une rue très calme.Cette propriété bénéficie d'une situation idéale, à seulement 5 minutes en voiture de l'autoroute, à 1.2km de la gare et à 2.2km d'une zone piétonne animée offrant une multitude de commodités telles que boutiques, pharmacies, boulangeries, boucheries et restaurants.L'appartement est composé comme suit Hall d'entréeCuisine équipée indépendante donnant sur un balconSalon/salle à manger donnant également sur un balconWC séparé avec lavabo2 chambres à coucherSalle de bain avec baignoire, lavabo, et WC Pour compléter cette offre, le bien dispose d'un garage box fermé.Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien à vendre ou à louer !Nous sommes en permanence à la recherche d'appartements, de maisons, de terrains à bâtir à vendre et à louer pour notre clientèle existante.Nous sommes égaleme...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 91m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique




### Classe d'isolation thermique




**House dream**

**14/16 rue Michel Rodange L-2430**
**27 77 00 78**
**contact@housedream.lu**
**https://www.housedream.lu/detail-871**