



## Apartamento

85m<sup>2</sup> 2 Quartos de dormir  
Esch-sur-Alzette

489 000€



### DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

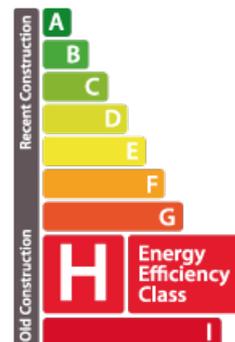
A House Dream oferece-lhe este apartamento exclusivo com 2 quartos e 85 m<sup>2</sup>, situado no 2º andar com elevador, numa residência tranquila e segura. Idealmente localizado numa zona tranquila, mas perto de todas as comodidades (lojas, escolas, transportes públicos), esta propriedade irá conquistá-lo com os seus volumes generosos e luminosidade. O apartamento é composto por um hall de entrada espaçoso, uma sala de estar ampla e luminosa, ideal para relaxar em grande estilo. Dois quartos confortáveis, uma cozinha separada e totalmente equipada, uma casa de banho com duche. Informações adicionais: Sem varanda ou garagem, aquecimento individual, residência bem conservada. Não hesite em contactar-nos se tiver um imóvel para venda ou aluguer! Estamos constantemente à procura de apartamentos, moradias e terrenos para construção para vender ou arrendar à nossa clientela atual. As nossas avaliações são gratuitas. Também estamos disponíveis aos sábados para visitas, consoante a disponibilidade dos proprietários. Para obter...

### CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 4  
Número de quarto(s) : 2  
Área : 85m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Oui

### PASSAPORTE ENERGÉTICO

#### Classe de desempenho energético



#### Classe de isolamento térmico



#### Classe de emissão de CO<sub>2</sub>



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-1104>